

Lapin Yliopisto  
Oikeustieteiden tiedekunta

ESINEVAKUUS- JA INSOLVENSSIOIKEUS (ONPOOL42)

Tentti 13.2.2025 – Esseekysymykset

Vastaa kysymyksiin annetussa ajassa (klo 9–12). **Kirjoita vastauksesi selkeällä käsialalla.**

Tentin oikeustapaosio on 14.2.2025 klo 13–16 ja se tehdään Moodlessa. Tentti arvostellaan kokonaisuutena eikä osioista saa erikseen suorituksia.

Kunkin tehtävän maksimipistemäärä on kymmenen (10). Vastaustila maksimissaan kaksi (2) konseptisivua. Ylimenevää osaa ei arvostella. Vastaa vastauspaperin keskiaukeamalle. Tehtävä yksi on jaettu kahteen osioon, A ja B, joista molemmista on mahdollisuus saada 5 pistettä. Tehtävän vastauksen maksimipituus, yhteenlaskettuna kohdat A ja B, on kaksi täyttä sivua konseptilla.

*Insolvenssioikeus*

**Tehtävä 1**

Kohta a): Mitä tiedät konkurssipesän julkisselvityksestä?

Kohta b): Mitä lakisäätteisiä esteitä saneerausohjelman vahvistamiselle on yrityksen saneeruksesta annetun lain mukaan?

*Esinevakuusoikeuden perusteet*

**Tehtävä 2**

Kerro yritys kiinnityksestä, muun muassa sen käyttötarkoituksesta, kohteesta ja keskeisistä oikeusvaikutuksista.

**Tehtävä 3**

Määrittele seuraavat käsitteet lyhyesti (max. 4 riviä per käsite, max. 1 p per käsite)

1. Erityinen oikeus
2. Sale and lease back
3. Vakuusvelkojan menettelyllinen etuoikeus
4. Luottotietorekisteri
5. Rasitusvakuus
6. Vakuusluovutus
7. Saantosuoja
8. Sähköinen panttikirja
9. Velkojien yhtäläinen maksunsaantioikeus
10. Yli- ja alivakuus