

Lapin yliopisto
Perhe- ja jäämistöoikeuden tentti 3.6.2024

Vastaa seuraaviin kysymyksiin. Lue kysymys rauhassa ja mieti, mitä siinä kysytään. Vastaa kysymykseen tämän jälkeen niin, että perustelet vastauksesi juridisesti. Muista kertoa vastauksessasi myös oikeusohjeiden säädöspohja (pykälien numeroita ei tarvitse osata ulkoa).

Noudata kunkin kysymyksen osalta vastaustilasta annettuja ohjeita. Vastaustila on arvioitu kysymyskohtaisesti ja niin, että täydet pisteet on mahdollista saada vastaustilaohjeistusta noudattamalla. Tämä kuitenkin edellyttää, että vastaat esitettyyn kysymykseen, etkä sisällytä vastaukseen yleistiedoin perusteltuja ja liian johdannomaisia asioita. Jos koet ohjeistuksen epäselväksi, kysy tenttiä valvovalta henkilöltä lisäohjeistusta.

JOKAINEN VASTAUS KIRJOITETAAN ERILLISELLE KONSEPTIPAPERILLE!

Sinun tulee palauttaa kolme vastauspaperia, vaikka jättäisit kysymykseen vastaamatta.

KYSYMYKSET:

1. A ja B ovat avioliitossa. Heillä on ollut pitkä, 20 vuotta kestänyt avioliitto, mutta nyt B on hakenut avioeroa (ensimmäinen vaihe). A on johtavassa asemassa työelämässä ja nauttii korkeaa palkkaa. B on ollut avioliiton ajan kotona. B muuttaa pois aviopuolisoiden yhteisestä, yhdessä omistamasta kodista iäkkäiden vanhempiensa luokse. B:n vanhemmat ovat erittäin varakkaita, ja he ovat todenneet, että B heidän ainoana rintaperillisenä tulee perimään kaiken heidän omaisuutensa. B haluaa hakea pesänjakajaa tekemään ositusta A:n ja B:n välille, mutta A toteaa, että tämä ei ole mahdollista, kun puoliset ovat avioliittonsa alkuvuosina tehneet sopimuksen avioeron varalta. Sopimuksessa on otettu kantaa siihen, kumpi puolisoista saa lunastaa aviopuolisoiden yhdessä omistaman kesämökin itselleen. A muistuttaa myös, ettei ositusasia ole puolisoitten välillä riitaantunut, joten tästäkään syystä peränjakajaa ei voi ositusta varten määrätä.

Kerro sinä, onko tapauksessa mahdollista saada pesänjakajan määräys vai ei, ja perustelee kantasi.

Ota kantaa myös B:n vaatimukseen siitä, että A:n tulee maksaa hänelle asumishyötykorvausta/käyttökorvauksia, koska B:n muutettua asunnosta pois, saa A käyttää myös B:n omistusosuutta. A toteaa, että käyttökorvausvaatimus on silkkaa humpuukia, koska B asuu ilmaiseksi vanhempiensa asunnossa ja koska ositusta tulee joka tapauksessa sovitella siksi, että B tulee perimään rikkaat vanhempansa.

Kerro sinä puolisoille, mitkä ovat käyttökorvauksiin sovellettavat oikeusohjeet ja kuka on toimivaltainen niitä koskevan ratkaisun antamaan ennen osituksen lainvoimaista toteuttamista. Kerro myös, kenellä on toimivalta ratkaista osituksen sovittelua koskevan vaatimuksen ja vaikuttavatko A:n esittämät väitteet sellaisilta, että sovitteluvaatimus tulee menestymään.

10 p. Vastaustila 1 s.

Vastaa **molempiin** seuraavista kysymyksistä:

2. a) Testamentin peruuttamisen yleiset edellytykset ja peruuttamisen muutosäännökset
JA
b) Miten ulkomailla sijaitseva omaisuus vaikuttaa oikeudellisesti Suomessa tehtävässä osituksessa, kun aviovarallisuussuhteisiin tulee soveltaa Suomen lakia?

10 p. Vastaustila yhteensä 1 s.

3. Määrittele seuraavat käsitteet:

- a) Toissijainen valtuutettu (Laki edunvalvontavaltuutuksesta)
- b) Lapsen sijaishuoltaja
- c) Lapsen oheishuoltaja
- d) Isyysolettama

10 p. Vastaustila yhteensä 1 s.