

Lapin yliopisto

Oikeustieteiden tiedekunta

Annu Kupiainen

Vakuusoikeudet (ONVAL0004)

Tepora; Rahoitusmuodot ja vakuudet 2013

Tentti 22.8.2016

Vastaa kumpaankin kysymykseen tavalla, joka osoittaa asian ja tenttikirjallisuuden hallintaa. Tentissä ei saa käyttää lakikirjaa. Vastaustila kumpaankin kysymykseen on kaksi sivua. Epäiltäessä kirjoitus- tai muuta virhettä otetaan välittömästi yhteys tenttivalvojaan.

1. Millaisia riskejä liittyy tilanteeseen, jossa factoringrahoitussopimuksen ehdoissa on hyväksytty luotonuksen ja vakuuden piiriin saatava, jota asiakasyritys ei ole vielä ansainnut? Selvitä vastauksessa myös, millaisia edellytyksiä on asetettu ansaitsemattoman saatavan panttauksen sitovuudelle.
2. Sale and lease back -järjestelyä voidaan käyttää yrityksen tarvitseman käyttöpääoman vakuusjärjestelynä. Millä tavalla vakuus tällöin järjestetään ja millaisista näkökulmista tällaista järjestelyä voidaan arvioida?