

Kysymykset arvostellaan asteikolla 0-10. Kun kysytään johonkin lakiin tai asetukseen tms. säädökseen liittyvää asiaa, vastauksessa kuuluu asiaperusteiden lisäksi mainita myös ne säännökset, joihin vastaus perustuu. Tentissä saa käyttää lakikirjaa. Pelkkä lakien referoiminen ei tuota pisteitä vaan vastauksissa edellytetään oikeudellista tulkintaa ja argumentaatiota.

Kirjoita jokaiseen vastauspaperiin tenttivastauspaperin edellyttämät tiedot. Kirjoita jokainen vastaus eri vastauspaperille täydellisin virkkein, jollei tehtävänannossa toisin pyydetä. Jos luovut tentistä, jätä kysymysten 1 ja 4 osalta vastauspaperit asianmukaisesti täytettynä sekä ilmoitus luovuttamisesta. Kirjoita selvällä käsialalla ja jätä marginaalit sivun laitaan.

Jokaisen vastauksen maksimipituus on kaksi (2) sivua, ellei toisin mainita.

1. Kaivoskivennäisten etsintätyö, varausilmoitus ja valtaus? (max 1 sivu) 10 p
2. Luonnonsuojelulain ja ympäristönsuojelulain suhde? (max 1 sivu) 10 p
3. Saturnus Oy on liike- ja asuinrakentamiseen erikoistunut maanlaajuinen yritys. Muutama vuosi sitten Saturnus Oy rakensi ensimmäiset pilvenpiirtäjät ja sen jälkeen yrityksen liikevaihto onkin lähtenyt nousuun. Seuraava pilvenpiirtäjä on suunnitteilla ja tätä varten on löytynyt tontti täydelliseltä sijainnilta. Alueella on voimassa asemakaava. Suunnitelmat ovat kulkeutuneet kuntalaisten korviin ja osa onkin jo ilmoittanut haluavansa muuttaa taloon. Alakerran liiketilojakin on jo kysely. Osa kuntalaisista on kuitenkin ilmoittanut vastustavansa hanketta henkeen ja vereen, sillä pilvenpiirtäjät kuuluvat suurkaupunkeihin ja muutenkin ne ovat niin rumia. Osa kuntalaisista vastustaa hanketta puolestaan siksi, että tontilla sijaitsee vanha suojeluskuntatalo, jossa on harjoitettu useiden vuosien ajan liike- ja kulttuuritoimintaa. Rakennuksessa sijaitsee myös kaupungin vanhin kahvila "Suur-Suomi". Suojeluskuntatalo olisikin uudisrakentamisen tieltä purettava. Toimitusjohtaja Olli Saturnus onkin huolissaan hankkeen toteutumisesta ja kääntyykin sinun puoleesi.

1. Millä perusteella rakennuslupa voidaan myöntää? Vaikuttaako rakennuksen poikkeuksellinen korkeus asiaan?
2. Mitä mahdollisuuksia kuntalaisella on estää hankkeen toteutuminen?
3. Millä keinoin kulttuurihistoriallisesti merkittävää taloa voitaisiin suojella? 10p
  
4. Kuvaile Euroopan unionin ympäristöpolitiikan periaatteet ja niiden sisältö 10 p.
  
5. Ympäristöoikeuden yleiskieltojärjestelmä 10 p.
  
6. Määrittele lyhyesti a) halkominen, b) yleiskäyttöoikeus, c) SPA-alue ja d) rasite. 10 p.

1175

1185

1395