

## OAI01501 KANSAINVÄLINEN YKSITYISOIKEUS JA OIKEUSVERTAILU

Aineopintotentti 26.1.2012

*Tentissä vastataan viiteen (5) kysymykseen. Jokainen vastaus kirjoitetaan eri arkille. Jokaiseen vastauspaperiin on merkittävä vastaajan nimi ja muut siinä edellytetyt tiedot. Myös opiskelijan, joka on vapautettu vastaamasta jotakin kirjaa koskevaan kysymykseen, on jätettävä asianomaiseen kysymykseen vastauspaperi ja selvitettävä vastaamatta jättämisen peruste. Tentistä luopuvan on jätettävä tenttivalvojalle nimellä varustettu luopumisilmoitus. Vastaukset kaikkiin kysymyksiin kirjoitetaan suomeksi. Jos epäilet, että kysymyksissä on virhe tms., ota yhteys tenttivalvojaan.*

### Kysymykset:

1. Arto asuu Suomessa. Hän omistaa kiinteistön Saksassa, mutta koska hän ei juurikaan ehdi itse siellä lomailemaan, on hän harkinnut sen vuokraamista. Arto miettii seuraavia asioita, joihin sinun tulee ottaa kantaa.
  - a) Minkä valtion tuomioistuimella on toimivalta käsitellä vuokraamisesta mahdollisesti syntyvät riitaisuudet? Mihin säädökseen toimivalta perustuu?
  - b) Jos Arto vuokraa kiinteistön Suomessa asuvalle ystävälleen, onko mitään mahdollisuutta saada mahdolliset riitaisuudet suomalaisen tuomioistuimen ratkaistavaksi? Jos asian saattaminen suomalaiseen tuomioistuimeen on mielestäsi mahdollista, kerro mitkä ovat toimivallan edellytykset.
  - c) Jos Arton Saksassa oleva omaisuus tulkitaan kiinteistöksi Saksan oikeuden mukaan, mutta se ei olisi kiinteää omaisuutta Suomen oikeuden mukaan, miten tämä vaikuttaa edellä mainittujen säännösten soveltamiseen? Perustele näkemyksesi.
  - d) Miten a-kohdan vastaus muuttuu (jos muuttuu) Risto Koulun mukaan, mikäli kiinteistö sijaitsee EU:n ulkopuolisessa valtiossa, mutta vastaajan kotipaikka on EU-valtiossa?Vastaustila yhteensä 1 sivu.
2. Oikeudellinen avustaminen kansainvälisissä oikeudenkäynneissä. Vastaustila 1 sivu.
3. Määrittele: a) välittömästi sovellettavat säännökset b) kaksipuolinen liittymäsääntö c) eksekvatuuri. Vastaustila yhteensä 1 sivu.

4. Mitä *Rooma II*-asetuksessa säädetään niiden lainvalintasääntöjen osalta, jotka koskevat vahingonkorvausvastuun perustavasta tapahtumasta johtuvia velvoitteita? Vastaustila 2 sivua.

*Oikeusvertailun (kirjallisuusvaatimusten kohta 8) osalta vastataan yhteen (1) seuraavista kysymyksistä:*

- 5a. Mitä tarkoitetaan termillä *tertium comparationis*? Selvitä termin suhdetta oikeusvertailun teoreettis-metodologisiin perusstrategioihin. (*Husa, Johdatus oikeusvertailuun*) Vastaustila 2 sivua.

tai

- 5b. Mitä *Glenn* kertoo taksonomisen menetelmän käytöstä maailman oikeusjärjestelmien luokittelussa? Millaisia ongelmia taksonomiaan liittyy oikeusvertailun alalla? (*Reimann & Zimmermann (Eds), The Oxford Handbook of Comparative Law*) Vastaustila 2 sivua.

tai

- 5c. Selvitä ennakkotapausopin asemaa englantilaisessa oikeusjärjestelmässä. Arvioi oppia myös suomalaisen oikeuslähdeopin näkökulmasta. (*Mikkola, Oikeudellisen tiedon yhtenevyys ja sen esteet*) Vastaustila 2 sivua.