

Lapin yliopisto / Oikeustieteiden tiedekunta

VARALLISUUSOIKEUS (ONPOOL26) TENTTI (5 op) 12.6.2017

Ohjeet

Jokainen vastaus kirjoitetaan eri arkille, ja jokaiseen vastaukseen merkitään vastausarkilla kysytyt tiedot. Vastaus kirjoitetaan vastausarkkiin merkityille viivoille.

Jokaiseen kysymykseen jätetään vastauspaperi kysytyillä yleisillä tiedoilla varustettuna (nimi, opiskelijanumero), vaikka osaan kysymyksistä ei vastattaisi ja vaikka tentistä luovuttaisiin.

Jos sinulla on tätä tenttiä koskevia erityisjärjestelyjä (korvaavuus osasta tentistä tai aikaisemmin suoritetuilta luennoilta saatuja lisäpisteitä), merkitse jokaiseen kysymykseen antamasi vastauksen etulehdelle (kansisivulle) myös nämä tenttiä koskevat erityisjärjestelyt. ONPOOL2 Varallisuus oikeus poolin osasuorituksia EI tarvitse merkitä.

Tentissä on viisi kysymystä, joista kaikista voi saada enintään 10 pistettä. Tentin saavutettavissa oleva kokonaispistemäärä on siten 50 pistettä, ja hyväksymisraja 25 pistettä. Vastaustilaa jokaiseen kysymykseen on kaksi sivua. Tenttiaika on 5 tuntia.

Kirjoita vastauksesi konseptin keskiaukeamalle (kahdelle täydelle tyhjälle sivulle).

Kirjoita vastauksesi selvällä käsialalla.

Vastaustila jokaisessa tehtävässä on enintään kaksi sivua.

Onnea tenttiin!

1. Yhdenvertaisuus siviilioikeuden yleisenä periaatteena
2. Vahingonkärsijän myötävaikutus
3. A Oy toimitti B Oy:lle tietokoneen kiintolevyjä. B Oy puolestaan asensi kiintolevyt tietokoneisiin, joita C Oyj käytti tuotantotoiminnassaan. C Oyj:lle sen tuotantotoiminnan häiriöttömyys oli erittäin keskeistä, ja siksi B Oy:n asennustoiminnan keskeinen osa oli ns. vahventaminen. Vahventamisessa tietokoneen käyttöturvallisuutta parannettiin estämällä kokonaan tietynlaisten tiedostojen latautuminen kovalevylle. Tätä kautta tietokoneen suoja muun muassa tietokoneviruksia vastaan parantui olennaisesti. Toukokuussa 2017 A Oy toimitti 5 kpl kovalevyjä, joista B Oy asensi 2 kpl C Oyj:lle toimittamiinsa tietokoneisiin. C Oyj:n käytössä tietokoneet altistuivat viruksille, ja asiaa tutkittaessa kävi selville, että syynä oli A Oy:n toimittamissa kovalevyissä ollut vika. Vika oli kuitenkin sillä tavoin piilevä, ettei sitä voinut havaita kovalevyn normaalissa laaduntarkistuksessa, vaan vika aktivoitui ainoastaan vahventamisen yhteydessä. B Oy vaihtoi viallisten kiintolevyjen tilalle virheettömät. Lisäksi B Oy palautti 3 kpl vielä käyttämättömänä ollutta kovalevyä A Oy:lle. B Oy kääntyy puoleesi ja tiedustelee, millaisia vaatimuksia se voi esittää A Oy:tä vastaan. B Oy on myös huolissaan siitä, että C Oyj:lle aiheutui miljoonaluokan tuotantoseisokki. Sekä A Oy:n ja B Oy:n että B Oy:n ja C Oyj:n välisessä sopimuksessa on vastuunrajoitusehto jonka mukaan välillisiä vahinkoja ei korvata.
4. Selvitä, mitkä ovat esineen ainesosa- ja tarpeistosuhteen
 - a) syntyedellytykset ja
 - b) keskeiset oikeusvaikutukset.
5. Mitä tarkoitetaan panttauksen julkivarmistuksella ja miksi se on tarpeen? Entä miten julkivarmistus voidaan toteuttaa seuraavia kohteita pantattaessa:
 - asunto-osake
 - maanvuokraoikeus ja vuokra-alueella oleva rakennus
 - pankkitili (tilillä oleva varat)
 - tavallisen velkakirjan osoittama saaminen
 - henkilöauto
 - patentti