

Lapin Yliopisto
Oikeustieteiden tiedekunta

ESINEVAKUUS- JA INSOLVENSSIOIKEUS (ONPOOL42)

Tentti 12.5.2017 – Oikeustapaustehtävät

Tenttitilaisuudessa jaetaan ensin oikeustapaustehtävät (kysymykset 1–2), joiden ratkaisemisessa saa käyttää lakikirjaa. Noin tentin puolivälissä lakikirjat kerätään pois ja sen jälkeen jaetaan esseekysymykset (kysymykset 3–5). Tämän jälkeen voi vielä vastata myös oikeustapaustehtäviin, mutta nyt ilman lakikirjan apua.

Jokainen vastaus kirjoitetaan eri paperille, vastaajan nimi on merkittävä jokaiseen vastauspaperiin ja vastauspaperin reunaan tulee jättää marginaali tarkastajan merkintöjä varten.

1. Tehtävä (10 pistettä yhteensä, vastaustilaa ei rajoitettu)

Valto Vippi on joutunut ikävään tilanteeseen elämässään, sillä viiden vuoden takainen pokeripeli-ilta ja siirtyminen pelaamaan nettiin pokeria on johtanut Valton peliriippuvuuteen. Valto pelasi pitkään päivittäin. Sinne menivät eläkerahat ja lisäksi Valto rahoitti pelejään niin sanotuilla limiittiluottoisilla pikavipeillä, joita on paljon markkinoilla. Valto on ollut kovin häpeissään tilanteestaan eikä ole kertonut asiaa lähipiirillekään. Leskimies kun on, edes vaimo ei ole ollut perään katsomassa.

Tämän mennessä Valtolle on kertynyt ulosottoon velkoja seuraavasti (saatavista on yksipuoliset tuomiot):

- 1) limiittiluotto: pääoma ja käsittelykulut yhteensä 800 euroa, velkojana OnniRaha Oy,
- 2) limiittiluotto: pääoma ja käsittelykulut yhteensä 600 euroa, velkojana RahaTaivas Oy ja
- 3) limiittiluotto, pääoma ja käsittelykulut yhteensä 1 500 euroa, velkojana KaveriLuotto Oy.

Lisäksi Valtolla on ulosotossa perinnässä takaussitoumukseen perustuvaa velkaa 12 000 euroa, josta on lainvoimainen käräjäoikeuden tuomio. Takausvelka on peräisin siitä, kun Valto vuonna 2010 takasi siskon pojan yritystoimintaansa varten ottaman luoton.

Mainitut velat ovat olleet ulosotossa vuodesta 2014. Valto on saanut vuosittain yhden vapaakuukauden.

Valton työeläkkeen nettomäärä on kuukaudessa 1 500 euroa. Lisäksi Valto saa asumistukea 300 euroa kuukaudessa. Valton suojaisuus on 670 euroa kuukaudessa.

Valto tapaa seniori-illassa eläkkeellä olevan entisen asianajajan Jalmari Juran ja kysyy häneltä seuraavat kysymykset:

- a) Paljonko Valton eläkkeestä menee lain mukaan ulosmittaukseen kuukausittain? Valtosta tuntuu, että ulosottomies vie liikaa pienituloiselta eläkeläiseltä. (2 pistettä)
- b) Voisiko Valto saada vielä joitakin helpotuksia lisää ulosotossa? Valto tarvitsisi uudet silmälasit ja polkupyörän. (2 pistettä)
- c) Olisiko velkajärjestely mahdollinen? Valto on lopettanut nettipelaamisen kokonaan pari vuotta sitten, eikä uutta velkaa ole sen jälkeen syntynyt. Valton elämän on täyttänyt eräs Hilma, jonka hän tapasi maalauskerhossa. (6 pistettä)

Olet Jalmari Jura. Mitä vastaat Valtolle?

Anna perustelu vastaus kohtiin a, b ja c. Mainitse asiayhteyksissään, mitä lainkohtaa sovellat. Älä turhaan toista tehtävän tekstiä tai lakitekstiä, vaan sovelta lainkohtaa tehtävässä kerrottuihin seikkoihin ja ilmoita myös johtopäätös.

2. Tehtävä (10 pistettä yhteensä, vastaustilaa ei rajoitettu)

Konealan yritys Jigo Oy on ajautunut kassakriisiin syksyllä 2016, eikä ole pystynyt maksamaan laskujaan lainkaan joulukuun 2016 jälkeen. Syynä on Jigo Oy:n tuotetta koskeva patenttiriita, jonka Jigo Oy on hävinnyt. Nyt kilpaileva yritys teettää samaa kattilajärjestelmää Kiinassa ja on sotkenut alhaisilla hinnoillaan Jigo Oy:n markkinat täydellisesti. Kestää jonkin aikaa ennen kuin asiakkaat huomaavat, että Jigo Oy:n kattilajärjestelmät ovat huomattavasti laadukkaampia.

Konkurssia on hakenut teräsmateriaalin toimittaja Teräs Oy. Sen laskusaatavien määrä on yhteensä 58 000 euroa. Viimeisin laskuista on erääntynyt 15.10.2016. Perusteena konkurssiin asettamiselle Teräs Oy esittää hakemuksessaan, että Jigo Oy on tullut maksukyvyttömäksi. Teräs Oy on liittänyt hakemukseensa viisi perintäkirjettä ajalta 15.11.2016–15.1.2017. Viimeisin niistä on sisältänyt konkurssiuhan ja on annettu Jigo Oy:lle todisteellisesti tiedoksi 15.1.2017.

Lisäksi Teräs Oy:n hakemuksessa on liitteenä Jigo Oy:n toimitusjohtajan Katri Kattilan sähköposti joulukuussa 2016, jossa Kattila kertoo, ettei yhtiön kassassa ole varoja juuri nyt, mutta pyytää Teräs Oy:tä odottamaan 1.5.2017 saakka. Siihen mennessä kiinalaistuotteiden heikko laatu on tullut ilmi ja Jigon oman tuotteen myynti taas kohenee.

Teräs Oy on jättänyt konkurssihakemuksen Lapin käräjäoikeuteen 21.4.2017. Jigo Oy vastustaa Teräs Oy:n hakemusta sillä perusteella, ettei yksikään konkurssilain konkurssiin asettamisen edellytys täyty ja muutaman kuukauden kuluttua kassakriisin voidaan odottaa olevan ohi. Teräs Oy ei usko Jigo Oy:n vakuutuksia ja vaatii konkurssiin asettamista.

a) Voidaanko ja millä perusteella Jigo Oy asettaa konkurssiin tänään (12.5.2017)? (4 pistettä)

Oletetaan, että Jigo Oy asetetaan konkurssiin 12.5.2017 ja pesänhoitajaksi määrätään Petrelius Pesälä. Pesälä saa selville, että Jigo Oy:n 12 000 euron lasku Hitsaus Oy:lle on maksettu 14.11.2016 luovuttamalla sille Jigo Oy:n omistuksessa ollut, noin 12 000 euron arvoinen pakettiauto.

b) Voiko Pesälä tehdä asialle jotakin? (4 pistettä)

Jigo Oy:tä vastaan on ulosottooperinnässä alihankkijana toimivan Sinkki Oy:n saatava, 8 000 euroa. Ulosottoasia on tullut vireille 9.5.2017 ja ulosottomies on ennättänyt ulosmitata Jigo Oy:n omistaman veneen, arvoltaan 7 000 euroa, joka on ollut Jigo Oy:n henkilöstön virkistyskäytössä. Vene on tällä hetkellä myymättä ulosottomiehen hallussa.

c) Jos Jigo Oy asetetaan konkurssiin 12.5.2017, miten ulosmittauksen käy? (2 pistettä)

Anna perustelu vastaus kohtiin a, b ja c. Mainitse asiayhteyksissään, mitä lainkohtaa sovellat. Älä turhaan toista tehtävän tekstiä tai lakitekstiä, vaan sovelta lainkohtaa tehtävässä kerrottuihin seikkoihin ja ilmoita myös johtopäätös.

Lapin Yliopisto
Oikeustieteiden tiedekunta

ESINEVAKUUS- JA INSOLVENSSIOIKEUS (ONPOOL42)

Tentti 12.5.2017 – Esseekysymykset

NÄMÄ KYSYMYKSET JAETAAN SEN JÄLKEEN, KUN LAKIKIRJAT ON KERÄTTY POIS.

Kysymys 3

Määrittele seuraavat yrityssaneeraukseen liittyvät käsitteet. Kunkin määritelmän enimmäispituus on 3 riviä. Tehtävän enimmäispistemäärä on 10 pistettä eli 1 piste per oikea määritelmä.

- A) Yrityssaneeraus
- B) Saneerauskelpoisuus
- C) Saneerauksen heijastusvaikutus
- D) Vaiheittaisen tutkinnan periaate
- E) Maksukyvyttömyys
- F) Syvä maksukyvyttömyys
- G) Uhkaava maksukyvyttömyys
- H) Yleinen esteperuste
- I) Menettelynaikainen velka
- J) Saneerausvelka

Kysymys 4 (10 pistettä, vastaustila 1 sivu)

Mitä omaisuutta kuuluu yrityskiiennityksen piiriin?

Kysymys 5 (10 pistettä, vastaustila 2 sivua)

Millä edellytyksillä annettu pantti voidaan peräyttää takaisinsaantilain nojalla?