

ONVAL0040 Aviovarallisuusosoikeus

Tentti 8.8.2017

(ON-tutkinnon valinnaiset)

Yleiset ohjeet:

Vastauksista, joista ilmenee periaate- tai käsitevirheitä, ei yleensä voi saada hyväksytyä pistemäärää, vaikka lopputulos olisi oikea. Vastaavasti hyväksyttävän vastauksen tulee olla oikeudellisesti, ei vain yleistiedoin perusteltu. Tentissä edellytetään osattavan myös kaikki pakollisiin aineopintoihin kuuluva aines.

Vastausten enimmäispituus on rajoitettu. Kunkin kysymyksen vastaus tulee kirjoittaa omalle arkilleen. Täyden pistemäärän saavuttaminen ei edellytä koko vastaustilan käyttämistä.

Tentissä saa käyttää lakikirjaa.

Kysymys 1. Kerro mahdollisimman täsmällisesti, mitä seuraavat käsitteet tarkoittavat (kukin kohta 2,5 p eli yhteensä 10 p, vastaustila yhteensä 1 sivu)

- a) rekisteröity parisuhde
- b) tasinkoprivilegi
- c) keskittämisperiaate toimitusosituksessa
- d) osituksen reaalin vaihe

Kysymys 2. Puolison oikeus elatusapuun avioeron jälkeen (10 p, vastaustila 1 sivu)

Kysymys 3. Avioliittolain vallinnanrajoitukset ja sopimuskumppanin vilpittömän mielen (10 p, vastaustila 1 sivu)

Kysymys 4. Antti ja Bianca alkoivat seurustella vuonna 2003, muuttivat yhteen 2004 ja menivät naimisiin vuonna 2007. Seurusteluaikana Antti ja Bianca olivat asuneet vuokralla, mutta häiden jälkeen alettiin kunnostaa yhteistä omakotitaloa. Uuteen kotiin puoliset pääsivät muuttamaan varsinaisesti maaliskuussa 2008.

Kunnostus- tai oikeastaan uudelleenrakennusprojekti oli kuitenkin työläs ja suhde oli koetuksella, ja kesällä 2010 Antille selvisi, että Biancalla oli ollut työkaverinsa kanssa salasuhteita vuoden 2008 alusta lukien. Antti laittoi eron saman tien vireille, ja parisuhdekriisiä puitiin tiiviisti. Antti ja Bianca allekirjoittivat samana kesänä 11.7.2010 sopimuksen, jonka mukaan yhteinen omakotitalo tuli

jakaa puoliksi, ja lisäksi Bianca maksaisi Antille 50 000 euroa hyvitystä. Antin sisko ja tämän mies tulivat sopimuksen todistajiksi.

Parisuhdeterapian ja keskustelujen seurauksena Antti ja Bianca päättivät sittenkin jatkaa yhdessä. Vireillä ollut ero päätettiin raukeamaan ja Bianca pyysi töissä siirtoa toiseen tiimiin. Siirto oli hänen uransa kannalta hieman hankala mutta auttoi puolisoiden keskinäistä luottamusta paranemaan. Bianca on siirron jälkeenkin ansainnut enemmän työtuloja kuin Antti, joka on käynnistänyt omaa yritystoimintaa.

Nyt syksyllä 2016 Bianca on päätenyt siihen, että avioero olisi sittenkin oikea ratkaisu. Hän ei ole vielä puhunut Antille, vaan on ottanut ensin yhteyttä asianajajaan keskustellakseen tilanteesta ja vaihtoehtoista erityisesti omaisuuden jaon suhteen. Yhteiseen omakotitaloon kohdistuu runsaahkosti rakennus- ja remonttilainaa, ja puolisoiden käytössä ollut auto on Antin yrityksen nimissä. Mitään suuria säästöjä tai talletuksia ei ole, vaan rahat on käytetty omakotitalon kunnostamiseen ja laittamiseen.

Olet töissä asianajotoimistossa ja saat tehtäväksesi laatia muistion Antin ja Biancan aviovarallisuussuhteista. Miten omaisuus tulisi lain mukaan jakaa, ja mitä merkitystä 11.7.2010 sopimuksella on? (10 p, vastauksena 1 sivu)