

Lapin yliopisto

Oikeustieteiden tiedekunta

OAI0308 Sopimustyypit

Tentti 13.9.2013

Jokainen vastaus kirjoitetaan selkeällä käsialalla eri arkille ja jokaiseen vastaukseen merkitään vastausarkilla kysytyt tiedot. Vastaa kokonaisin virkkein. Tentistä luopuvan on jätettävä tenttivalvojalle nimellä varustettu luopumisilmoitus. Tentissä on viisi kysymystä. Jokaisen kysymyksen arvosteluasteikko on 0-10 pistettä. Vastaa viiteen (tai tentti-ilmoittautumisesi mukaisesti vähempään määrään) kysymykseen siten, että kustakin numerosta tulee yksi vastaus (a tai b). Jokaisen kysymyksen vastaustila on 2 sivua.

Kysymykset:

1. Hoppu – Hemmo, Vakuutusosoikeus
 - a. Vakuutuksenantajan tiedonantovelvollisuuden laiminlyönnin eri oikeusseuraamukset? tai
 - b. Vakuutuksenantajan takautumisoikeus vakuutuslainsäädännön 75 §:n mukaan?
2. Hemmo, Pankkioikeus
 - a. Mistä eri näkökulmista luottosopimus voidaan hahmottaa oikeudellisesti? tai
 - b. Takauksen pätemättömyys ja tehottomuus?
3. Koskinen, Kosteus- ja homevauriot
 - a. Sopimuksenvastaisuus asunnon virheenä käytetyn asunnon kaupassa, erityisesti silmälläpitäen kosteus- ja homevaurioita? tai
 - b. Moderni ja myöhäismoderni sopimusoikeus ja home- ja kosteusvaurio-ongelmien tulkinta niiden valossa?
4. Halila – Hemmo, Sopimustyypit
 - a. Rakennuttajan tiedonantovelvollisuus ja urakoitsijan selonottovelvollisuus rakennusurakassa? tai
 - b. Huoneenvuokra ja vastuu huoneiston kunnosta asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain mukaan (AsHVL, 31.3.1995/481)?
5. Sisula-Tulokas, Kuljetusoikeuden perusteet
 - a. Kuljetussuorituksen rakenne ja siihen liittyvät rahdinkuljettajan vastuut, sekä niiden sisältö? tai
 - b. Rahdinkuljettajan vastuu kuljetuksesta, jota hän ei itse suorita (tiekuljetuksessa)? Mitkä kaksi tyyppitilannetta kirjassa esitellään ja minkälainen rahdinkuljettajan vastuu on niissä?

Onnea tenttiin!